

Gemeinde Leopoldshöhe
Herrn Bürgermeister
Prof. Dr. Martin Hoffmann
Kirchweg 1

33818 Leopoldshöhe

Leopoldshöhe, 19.01.2026

**Antrag der PUB-Fraktion auf Sanierung des Gebäudes Dorfstraße 65b, 33818 Leopoldshöhe
(Kita Greste)**
Ratssitzung vom 22.01.2026

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

die PUB-Fraktion schließt sich dem Antrag der CDU-Fraktion vom 16.01.2026 (Antrag 19/2026) an und bittet, ergänzend den folgenden Antrag zu Punkt 7.1 auf die Tagesordnung der Ratssitzung vom 22.01.2026 zu setzen.

Antrag:

Der Rat der Gemeinde Leopoldshöhe beschließt: Die Verwaltung wird angewiesen, unverzüglich die erforderlichen Maßnahmen zu ergreifen, um eine kurzfristige Sanierung der Räumlichkeiten Dorfstraße 65b, 33818 Leopoldshöhe (Kita Greste) zu gewährleisten, so dass die Kita Greste ihren Betrieb in diesen Räumlichkeiten wieder vollumfänglich aufnehmen kann.

Begründung:

Der Betrieb der Kita Greste ist aufgrund von Gebäudeschäden (u. a. teilweise Entfernung der Decke im Erdgeschoss) zurzeit nur eingeschränkt möglich. Die Beschädigung ist bereits im Oktober 2025 entstanden. Es sind keine nachvollziehbaren Gründe ersichtlich, warum die Verwaltung die bereits gestartete Vorbereitung der Sanierung gestoppt hat (die Baustelle war eingerichtet, es wurde auch schon neue Beleuchtung angeschafft). Insbesondere konnte die Verwaltung keine überzeugende Kostenkalkulation vorlegen, die eine solche Entscheidung rechtfertigen würde. Es dürfte vielmehr davon ausgegangen werden, dass die Schadensbeseitigung rückzahlbare Fördermittel, für den Fall der Schließung der Kita Greste, nicht oder nicht wesentlich übersteigen wird.

Da das Gebäude im Gemeindeeigentum steht, gehört auch die Instandhaltung des Gebäudes zum sorgsamen Umgang mit dem Gemeinnevermögen. Dies gilt insbesondere bei beeinträchtigter Dämmung im Winter. Auch eine andere Gebäudenutzung als der Betrieb einer Kita oder der mögliche Verkauf der Immobilie lässt eine vorherige Sanierung notwendig erscheinen.

Ergänzend verweisen wir auf die Argumentation der CDU-Fraktion vom 16.01.2026, der wir uns anschließen.

Wir bitten, unserem Antrag zuzustimmen.

Mit freundlichen Grüßen

Frank Elbrächter
PUB-Fraktion